

Desa Natai Sedawak merupakan salah satu desa yang berada di Kecamatan Sukamara. Kecamatan Sukamara merupakan pusat kota dari Kabupaten Sukamara tersebut. Sebagai pusat kota, Kecamatan Sukamara otomatis akan mengalami peningkatan jumlah penduduk secara pesat. Seiring dengan itu, maka banyak pembangunan yang dilakukan guna memenuhi kebutuhan penduduk yang semakin meningkat. Dengan adanya peningkatan tersebut maka kosekuensi pada perlunya penyediaan perumahan yang layak huni merupakan salah satu Rencana Umum Tata Ruang (RUTR) pemerintah Kabupaten Sukamara, akibatnya diperlukan juga penyediaan lahan untuk kebutuhan perumahan tersebut.

Penelitian dilakukan di Lokasi rencana pembangunan perumahan. Tujuan penelitian yaitu untuk mengetahui kelas kesesuaian lahan pada rencana pembangunan perumahan Bungalow di Desa Natai Sedawak, Kecamatan Sukamara, kabupaten Sukamara dan apakah lahan pada lokasi penelitian mempunyai faktor pembatas jika diperuntukkan untuk pembangunan perumahan.

Metode penelitian menggunakan Metode Survey. Teknik analisa data dengan cara pengharkatan. Parameter yang digunakan berdasarkan pada SNI 03-1733-2004 yaitu kemiringan lahan, kedalaman air tanah, tektur tanah, tingkat erosi permukaan, drainase tanah permukaan, daya dukung tanah, ancaman banjir, tingkat curah hujan dan jarak terhadap jalan utama

Hasil penelitian menunjukkan bahwa kelas kesesuaian lahan pada rencana pembangunan perumahan adalah Kelas sesuai yang merupakan kelas dengan daya dukung lahan untuk perumahan dengan kondisi cukup baik, dengan beberapa faktor pembatas. Faktor pembatas yaitu pada drainase permukaan dan kedalaman air tanah.

Kata kunci : Geofisik, Kesesuaian Lahan, Perumahan,

Natai Sedawak village is one of the villages are located in the District Sukamara. District of the city center of Sukamara. As the center of town, automatic Sukamara District will experience a rapid increase in population. Along with that, then do a lot of development to meet the ever increasing population. Given the increase in the provision of the kosekuensi habitable housing is one of the General Spatial Plan (RUTR) Sukamara District government, the result is also required the provision of land for housing needs.

The study was conducted at the location of housing development plan. The aim of the study is to know of the land suitability class housing Bungalow development plans in the Villa Natai Sedawak, District Sukamara, Sukamara district and whether the land at the study site has a limiting factor if earmarked for housing development.

The survey method are survey and mapping. Technical analysis of datae by scoring. Parameters used are based on SNI 03-1733-2004 slope, groundwater depth, soil texture, surface erosion rate, surface soil drainage, soil bearing capacity, the threat of flooding, rainfall rate and proximity to main roads

The results showed that suitability classes of land in a housing development plan is fairly good condition, with some limiting factors. The limiting factor are the drainage of surface and ground water depth.

Key words: Geophysics, Housing, Suitability of Land,