

*Salah satu fungsi Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Perumahan Kota Pontianak yang langsung berhubungan dengan masyarakat adalah pemberian advis planning kepada masyarakat yang akan mendirikan bangunan di kota Pontianak agar sesuai dengan rencana tata ruang kota Pontianak. Namun, dalam penyampaian advis planning, masyarakat sebagai pemohon harus datang langsung ke kantor Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Perumahan Kota Pontianak dan menemui petugas front office. Kondisi ini tentu mengurangi efisiensi waktu karena harus memberikan informasi dan penjelasan secara perorangan kepada setiap pemohon yang datang serta petugas front office masih menggunakan peta analog dalam bentuk lembaran kertas dengan skala 1:70000. Pencarian data juga masih dilakukan secara manual dengan mengumpulkannya dari beberapa sumber. Berdasarkan kondisi yang dikemukakan maka dibangun “Sistem Informasi Geografis Penataan Ruang dan Bangunan Berbasis Web di Kantor Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Perumahan Kota Pontianak”.*

*Metodologi yang digunakan untuk membangun “Sistem Informasi Geografis Tata Ruang dan Bangunan Berbasis Web di Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Perumahan Kota Pontianak” ini adalah metode Water Fall (siklus air terjun). Sistem informasi geografis ini memberikan efisiensi waktu dan akurasi informasi yang lebih baik dalam pencarian lokasi daripada menggunakan peta kertas yang harus mencari data dan lokasi secara manual serta memberikan kemudahan kepada pihak pemohon yang akan mendirikan bangunan untuk mengakses informasi tentang aturan dan ketentuan tata ruang dalam pendirian bangunan seputar Koefisien Lantai Bangunan(KLB), Koefisien Dasar Bangunan(KDB) serta Garis Simpadan Bangunan(GSB).*

*Sistem informasi ini menggunakan software ArcGIS 9.3 untuk membuat peta, mapsript sebagai modul yang digunakan untuk membuat fungsi dan class MapServer agar dapat dijalankan di PHP. Sedangkan untuk aplikasi databasenya menggunakan MySQL serta menggunakan file database .dbf dari peta yang telah dibuat di ArcGIS.*

**Kata kunci :** KDB, KLB, GSB, advis planning, sistem informasi geografis.